## Pavillon individuel de 160m2



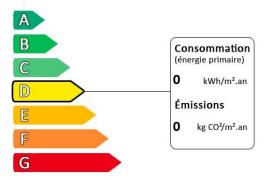
Prix: 230 000€ H.A.I dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 220000€

Pavillon individuel de 160m2 habitable bâti sur une parcelle de 1260m2 situé dans un quartier résidentiel comprenant au RDC : un hall d'entrée, un vaste double séjour lumineux, une cuisine équipée, salle de bain, WC, cellier ; à l'étage : 1 pièce en mezzanine, 3 chambres, un bureau (possibilité de faire une 4ème chambre). Jardin clos et arboré, large passage latéral, garage avec remise de 50m2. Chauffage électrique, double vitrage avec volet bois.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable: 160 m<sup>2</sup> Surface du terrain: 1260 m<sup>2</sup>