

# Grande maison individuelle sur 1556m2

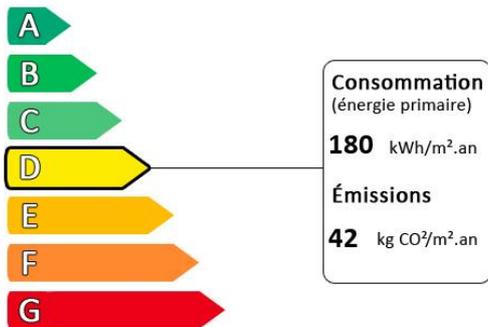
**Prix : 210 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Grande maison individuelle dans un secteur calme et peu passant comprenant au RDC : entrée sur double séjour avec cheminée feu de bois, cuisine équipée, véranda, salle de bain avec douche et baignoire, WC, 2 chambres ; à l'étage : 2 chambres, bureau, grand grenier isolé et aménageable. Cave, dépendance, 2 garage, hangar d'environ 70 m2, châtlet de jardin, terrasse bois, grand jardin clos avec passage sur le côté et portail neuf motorisé. Chauffage central gaz ( chaudière neuve).

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 170 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 1556 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021