## Maison semi-individuelle



## Prix : 199 000€ H.A.I

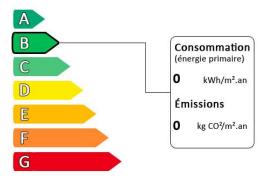
dont % T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 193000€

Maison semi-individuelle de 2019 d'une superficie habitable de 87m2, située dans un lotissement calme et proche de toutes commodités, comprenant : entrée, cellier, WC, beau séjour lumineux avec cuisine équipée ouverte de 39m2; à l'étage : 3 chambres, salle de bain. Carport de 18m2 avec passage sur le côté, terrasse carrelée avec pergola et abri de jardin, jardin clos exposé plein sud, parking devant. Chauffage central gaz avec cumulus thermodynamique.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 87 m²
Surface du terrain : 236 m²
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3